



## Nou edifici de vestidors del poliesportiu Municipal Arístides Maillol.

Districte de Les Corts



## ■ ANTECEDENTS

La qualificació d'equipaments de l'àmbit prové del Pla General Metropolità de Barcelona, aprovat el juliol de 1976,. El PGM qualificava els sòls com a equipament comunitari actual i de nova creació d'àmbit metropolità, clau 7c, com es pot veure en la reproducció següent, on s'indica l'àmbit del present Pla:



## ■ SITUACIÓ INICIAL

Els terrenys estan situats a la part baixa del Campus Sud de Pedralbes, entre el Parc Científic de Barcelona i el Cementiri de les Corts, davant del Camp Nou, formant part de les instal·lacions Esportives Municipals d'Arístides Maillol que integren un camp de futbol de gespa artificial i una pista poliesportiva.

Dins l'àmbit hi trobem la pista poliesportiva, uns vestidors situats sota el mateix camp de futbol, i una pèrgola que cobreix la pròpia pista poliesportiva.

L'accés a l'equipament es produeix a través d'un únic punt situat en el carrer de Martí i Franquès, donant accés directe a la pista poliesportiva. El camp de futbol es troba situat a una cota superior respecte l'entrada de manera que s'hi accedeix a través de dues rampes, cada una situada a banda dels vestidors existents.

Els sòls inclosos dins de l'àmbit tenen un desnivell màxim de 3,10 metres, mesurats entre la cota de l'acabat del paviment de la pista poliesportiva i el camp de futbol. És la diferència de cota entre les dues terrasses que conformen la pista i el camp de futbol, on es situen els actuals vestidors.

L'edificació existent dels vestidors integra fins a sis vestidors cada un per 18 usuaris, un vestidor pels tècnics i àrbitres, dues sales tècniques, sis banys quatre dels quals són adaptats, i diversos magatzems i armaris. Recentment han estat reformats per tal de millorar-ne les seves instal·lacions, les quals han sigut col·locades externament a l'edificació, degut a la poca alçada de la que consten els vestidors, formant així una façana a mode de doble pell que integra totes les instal·lacions.

## ■ DESCRIPCIÓ DE L' ACTUACIÓ

- construcció d'uns nous vestidors, administració i bar-cafeteria.
- Coberta poliesportiva

### ■ Plànol de la zona:





■ Fotos estat actual:



■ Fotos estat actual:





■ Fotos estat actual:



## ■ Fitxa Tècnica

**Arquitecte Autor del Projecte** : Mireia Secall i Carmona

**Contractista**: PROJECTES I OBRES LEVANTE, S.A.

**Direcció d'execució y C.S.S**: Ramón Auset

**Data Inici d'obra**: Juliol 2010

**Data finalització d'obra**: Desembre 2010

**Superfície de l'àmbit del Pla Especial Urbanístic** : 2.415 m<sup>2</sup>